

Even Construtora e Incorporadora S.A.

CNPJ nº 43.470.988/0001-65 – NIRE nº 35.300.329.520 – Cia. Aberta

Ata da Assembleia Geral de Debenturistas da 4ª Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quirografária, em Série Única, para Distribuição Pública, com Garantia Firme de Colocação da Even Construtora e Incorporadora S.A., realizada em 02 de setembro de 2011.

1. Data, Horário e Local: Realizada no dia 02 de setembro de 2011, às 09:00 horas, na sede da Planner Trustee DTVM Ltda., situada na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.900, 10º andar - Itaim Bibi - Cidade e Estado de São Paulo ("Agente Fiduciário"). **2. Convocação e Presença:** Dispensada a convocação dos Debenturistas, nos termos da Cláusula X do Instrumento Particular de Escritura da 4ª Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quirografária, em Série Única, para Distribuição Pública, com Garantia Firme de Colocação da Even Construtora e Incorporadora S.A. ("Emissora", "Escritura" e "Emissão", respectivamente) diante do comparecimento de Debenturistas, representando 100% das debêntures em circulação da Emissão, conforme comprovam as assinaturas apostas na presente: Banco do Brasil S.A. (66,67%) representado pelo Ana Paula de Azevedo Barbosa. HSBC Bank Brasil S.A. - Banco Múltiplo (33,33%) representado pelos Sr. Danilo Elias Goulart de Andrade e Sr. Alexandre Hirai. **3. Mesa:** Presidida pelo Danilo Elias Goulart de Andrade e secretariada pela Sra. Ilka Fuzigami Trindade. **4. Ordem do Dia:** Deliberar sobre a proposta da Emissora para alterar os pagamentos da amortização programada descritos na cláusula 4.4.1 da Escritura de Emissão. **5. Deliberações:** Os Debenturistas deliberaram por unanimidade de votos e sem restrições a aprovação da alteração dos pagamentos de amortização programada descritos na cláusula 4.4.1 da Escritura de Emissão, que passará a vigorar conforme tabela abaixo: "4.4.1 - A amortização será realizada conforme a tabela a seguir:

Data da Amortização	Percentual do Valor Nominal Unitário a ser Amortizado
04 de junho de 2011	20%
04 de junho de 2013	80%

6. Encerramento: Nada mais havendo a tratar, o Presidente concedeu a palavra a quem dela quisesse fazer uso e como ninguém se manifestou, os trabalhos foram encerrados da qual foi lavrada a presente Ata, que foi aprovada por todos os presentes e é assinada pelo Presidente da Assembleia, por mim secretária, pela Emissora, pelo Agente Fiduciário e pelos Debenturistas. **7. Arquivamento:** Caberá à Emissora levar a presente ata a arquivamento na Junta Comercial. São Paulo, 02 de setembro de 2011. Presidente - **Danilo Elias Goulart de Andrade**; Secretária - **Ilka Fuzigami Trindade**; Agente Fiduciário - **Planner Trustee DTVM Ltda.**; Emissora - **Even Construtora e Incorporadora S.A.**; Debenturistas: **Banco do Brasil S.A., HSBC Bank Brasil S.A. - Banco Múltiplo.** JUCESP nº 447.380/11-4, em 09/11/2011. (a) Kátia Regina Bueno de Godoy - Secretária-Geral.

DOESP – 1COL X 14CM



[22708]-even_legal_ata_AGD_02-11_doesp.indd 1

24/11/2011 14:32:40

EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A.

CNPJ nº 43.470.988/0001-65 – NIRE nº 35.300.329.520 – Cia. Aberta

Ata da Assembleia Geral de Debenturistas da 4ª Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quirografária, em Série Única, para Distribuição Pública, com Garantia Firme de Colocação da Even Construtora e Incorporadora S.A., realizada em 02 de setembro de 2011.

1. Data, Horário e Local: Realizada no dia 02 de setembro de 2011, às 09:00 horas, na sede da Planner Trustee DTVM Ltda., situada na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.900, 10º andar - Itaim Bibi - Cidade e Estado de São Paulo ("Agente Fiduciário"). **2. Convocação e Presença:** Dispensada a convocação dos Debenturistas, nos termos da Cláusula X do Instrumento Particular de Escritura da 4ª Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quirografária, em Série Única, para Distribuição Pública, com Garantia Firme de Colocação da Even Construtora e Incorporadora S.A. ("Emissora", "Escritura" e "Emissão", respectivamente) diante do comparecimento de Debenturistas, representando 100% das debêntures em circulação da Emissão, conforme comprovam as assinaturas apostas na presente: Banco do Brasil S.A. (66,67%) representado pelo Ana Paula de Azevedo Barbosa. HSBC Bank Brasil S.A. - Banco Múltiplo (33,33%) representado pelos Sr. Danilo Elias Goulart de Andrade e Sr. Alexandre Hirai. **3. Mesa:** Presidida pelo Danilo Elias Goulart de Andrade e secretariada pela Sra. Ilka Fuzigami Trindade. **4. Ordem do Dia:** Deliberar sobre a proposta da Emissora para alterar os pagamentos da amortização programada descritos na cláusula 4.4.1 da Escritura de Emissão. **5. Deliberações:** Os Debenturistas deliberaram por unanimidade de votos e sem restrições a aprovação da alteração dos pagamentos de amortização programada descritos na cláusula 4.4.1 da Escritura de Emissão, que passará a vigorar conforme tabela abaixo: "4.4.1 - A amortização será realizada conforme a tabela a seguir:

Data da Amortização	Percentual do Valor Nominal Unitário a ser Amortizado
04 de junho de 2011	20%
04 de junho de 2013	80%

6. Encerramento: Nada mais havendo a tratar, o Presidente concedeu a palavra a quem dela quisesse fazer uso e como ninguém se manifestou, os trabalhos foram encerrados da qual foi lavrada a presente Ata, que foi aprovada por todos os presentes e é assinada pelo Presidente da Assembleia, por mim secretária, pela Emissora, pelo Agente Fiduciário e pelos Debenturistas. **7. Arquivamento:** Caberá à Emissora levar a presente ata a arquivamento na Junta Comercial. São Paulo, 02 de setembro de 2011. Presidente - **Danilo Elias Goulart de Andrade**; Secretária - **Ilka Fuzigami Trindade**; Agente Fiduciário - **Planner Trustee DTVM Ltda.**; Emissora - **Even Construtora e Incorporadora S.A.**; Debenturistas: **Banco do Brasil S.A., HSBC Bank Brasil S.A. - Banco Múltiplo.** JUCESP nº 447.380/11-4, em 09/11/2011. (a) Kátia Regina Bueno de Godoy - Secretária-Geral.

Brasil Economico – 2COL X 7CM



[22708]-even_legal_ata_AGD_02-11_jbrecon.indd 1

24/11/2011 14:27:28